



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 октября 2025 год

г. Красный Холм

№ 492

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного сооружения «Внутрипоселковые газовые сети по г. Красный Холм» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог

Руководствуясь главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, рассмотрев ходатайство Администрации Краснохолмского муниципального округа Тверской области ИНН 6928002273, ОГРН1026901543932, почтовый адрес: 171660, Тверская область, г. Красный Холм, пл. Карла Маркса, д10, Администрация Краснохолмского муниципального округа постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет, в целях эксплуатации линейного сооружения «Внутрипоселковые газовые сети по г. Красный Холм» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог, в отношении следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 69:16:0000000:199, расположенного по адресу: Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, категория земель населенных пунктов;
- с кадастровым номером 69:16:0000000:17, расположенного по адресу: Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, категория земель населенных пунктов.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута не установлен.

3. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Договор №61-2025 от 10.06.2025 «О взаимодействии ГКУ «Дирекция ТДФ» и Администрации Краснохолмского муниципального округа Тверской области при производстве работ по строительству и эксплуатации газопровода по объекту «Внутрипоселковые газовые сети по г. Красный Холм», по адресу: Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, г. Красный Холм в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Тверской области «Сонково-Лаврово-Красный

Холм»» (28ОП РЗ 28К-0822, IV техническая категория), «Красный Холм-Рачево с подъездом к д.Нивы» (28 ОП МЗ 28Н-0808 IV техническая категория), «Подъезд к д.Бортница» (28ОП МЗ 28Н-0810, IV техническая категория).

4. Зона с особыми условиями использования устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить границы публичного сервитута, установленного в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

6. Администрация Краснохолмского муниципального округа Тверской области, являясь обладателем публичного сервитута, обязана привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного Кодекса Российской Федерации.

7. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Глава Краснохолмского
муниципального округа



В.Ю. Журавлев

Примечание №1
к постановлению
№492 от 22.10.2012

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения линейного сооружения

Внутрипоселковый газопровод по г. Красный Холм, по адресу:
РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ,
Сонково – Лаврово - Красный Холм

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, Сонково - Лаврово - Красный Холм
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1368 кв.м ± 13 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения линейного сооружения Внутрипоселковый газопровод по г. Красный Холм, по адресу: РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, Сонково – Лаврово - Красный Холм-, в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:16:0000000:199/чзу1, площадью 1085 кв.м., 69:16:0000000:199/чзу2, площадью 124 кв.м., 69:16:0000000:199/чзу3, площадью 1 кв.м., 69:16:0000000:199/чзу4, площадью 110 кв.м., 69:16:0000000:199/чзу5, площадью 48 кв.м. Обладатель публичного сервитута: Администрация Краснохолмского Муниципального округа Тверской области Почтовый адрес обладателя публичного сервитута: 171660, Российская Федерация, Тверская область, г. Красный Холм, пл. Карла Маркса, д.10. Адрес электронной почты обладателя публичного сервитута: adm. krholm@bk.ru.

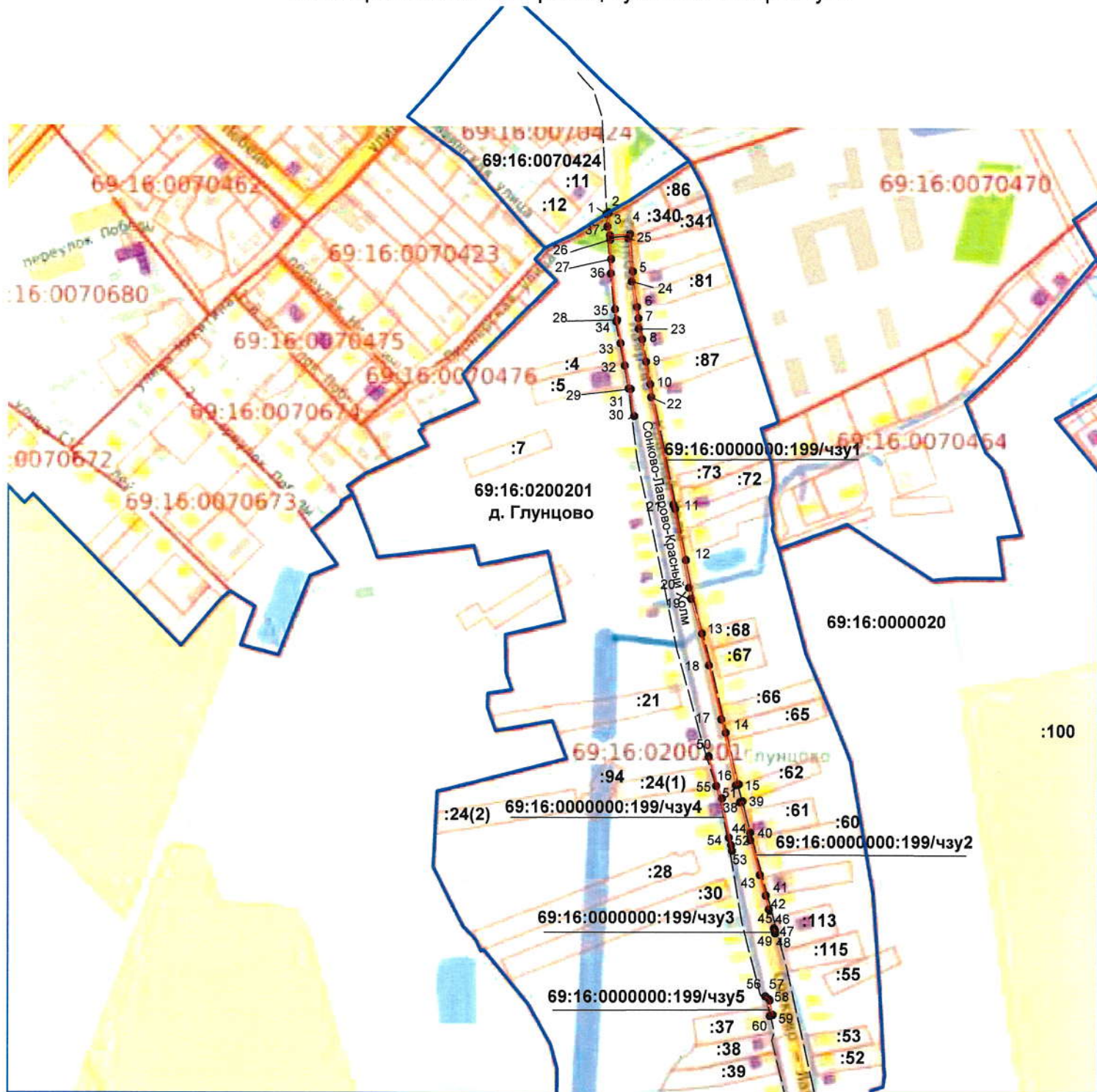
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-69, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
			69:16:0000000:199/чзy1		
1	425633.32	3170419.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	425634.58	3170421.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	425614.38	3170421.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	425615.38	3170440.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	425582.13	3170441.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	425551.01	3170444.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	425540.84	3170445.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	425521.93	3170449.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	425501.52	3170452.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	425481.29	3170455.4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	425368.6	3170475.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	425322.41	3170484.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	425255.98	3170497.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	425166.74	3170516.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	425120.45	3170527.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	425119.6	3170524.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	425178.48	3170512.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	425227.27	3170502.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	425287.22	3170487.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	425297.34	3170486.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	425372.2	3170473.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	425469.55	3170456.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	425531.26	3170445.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	425573.14	3170440.5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	425611.3	3170438.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

26	425610.38	3170422.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
27	425593.32	3170422.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
28	425539.64	3170426.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
29	425477.5	3170437.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
30	425453.01	3170440.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
31	425477.91	3170435.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
32	425498.44	3170432.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
33	425518.64	3170429.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
34	425538.12	3170426.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
35	425549.09	3170424.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
36	425580.72	3170421.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
37	425622.26	3170419.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	425633.32	3170419.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:199/чзу2		
38	425104.18	3170528.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
39	425105.01	3170530.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
40	425076.61	3170536.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
41	425019.92	3170549.5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
42	425007.43	3170551.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
43	425038.36	3170544.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
44	425069.95	3170536.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
38	425104.18	3170528.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:199/чзу3		
45	424990.5	3170556.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
46	424990.31	3170556.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
47	424989.00	3170556.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
48	424987.48	3170557.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
49	424986.02	3170557.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
45	424990.50	3170556.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:199/чзу4		
50	425145.99	3170500.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
51	425108.21	3170511.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
52	425065.58	3170518.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
53	425060.54	3170519.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
54	425072.35	3170517.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
55	425119.41	3170506.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

50	425145.99	3170500.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:199/чзy5		
56	424929.82	3170547.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
57	424926.96	3170550.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
58	424926.07	3170550.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
59	424912.95	3170553.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
60	424911.86	3170550.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
56	424929.82	3170547.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1 :5000, система координат МСК 69, зона 3

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- - граница кадастрового деления
- - граница земельных участков учтенных в ЕГРН
- - проектное местоположение инженерного сооружения
- 1 - обозначение характерной точки границы земельного участка

69:00:0000000:00 - земельные участки учтенные в ЕГРН

69:00:0000000 - номера кварталов кадастрового деления

69:00:0000000:00/чзу1 - условное обозначение части земельного участка, предполагаемого к использованию

*Примечание
к постановлению
№ 992 от 22.10.2012*

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения линейного сооружения

**Внутрипоселковый газопровод по г. Красный Холм, по адресу:
РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ,
подъезд к д. Бортница**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, подъезд к д. Бортница
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	231 кв.м ± 5 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения линейного сооружения Внутрипоселковый газопровод по г. Красный Холм, по адресу: РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, подъезд к д. Бортница, в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:16:0000000:17/чзу1, площадью 5 кв.м., 69:16:0000000:17/чзу2, площадью 13 кв.м., 69:16:0000000:17/чзу3, площадью 82 кв.м., 69:16:0000000:17/чзу4, площадью 67 кв.м., 69:16:0000000:17/чзу5, площадью 64 кв.м. Обладатель публичного сервитута: Администрация Краснохолмского Муниципального округа Тверской области Почтовый адрес обладателя публичного сервитута: 171660, Российская Федерация, Тверская область, г. Красный Холм, пл. Карла Маркса, д.10. Адрес электронной почты обладателя публичного сервитута: adm.krholm@bk.ru.

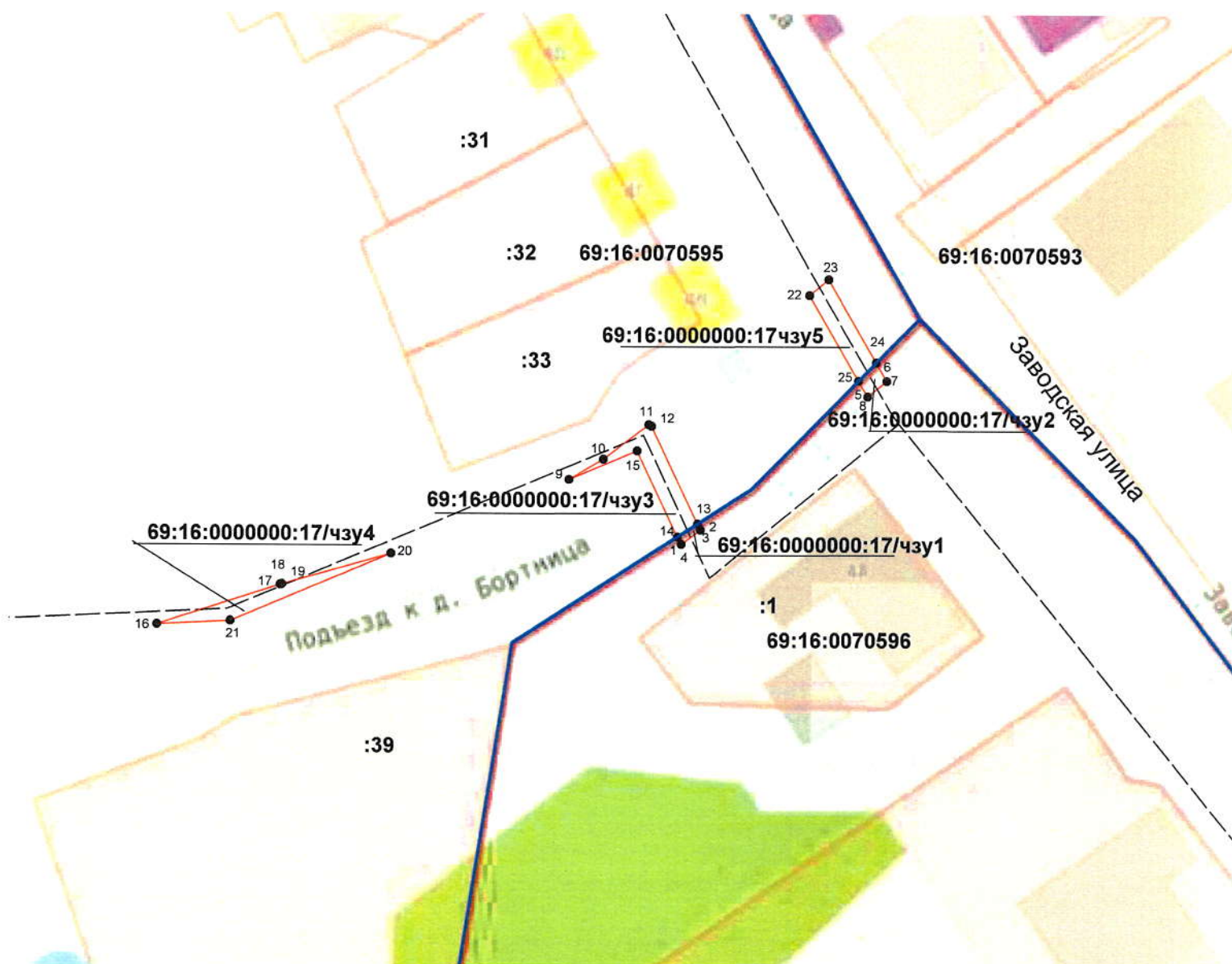
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-69, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
			69:16:0000000:17/чзу1		
1	424445.3	3168290.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	424447.33	3168293.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	424446.34	3168294.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	424444.03	3168291.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	424445.3	3168290.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:17/чзу2		
5	424470.18	3168320.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	424473.07	3168323.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	424470.03	3168325.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	424467.55	3168322.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	424470.18	3168320.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:17/чзу3		
9	424455.12	3168272.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	424458.32	3168278.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	424463.8	3168286.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	424463.52	3168286.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	424447.33	3168293.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	424445.3	3168290.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	424459.56	3168284.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	424455.12	3168272.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:17/чзу4		
16	424432.83	3168204.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
17	424438.86	3168225.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
18	424438.9	3168225.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
19	424438.95	3168225.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
20	424443.55	3168243.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
21	424433.11	3168216.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

16	424432.83	3168204.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
			69:16:0000000:17/чзy5		
22	424484.36	3168312.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
23	424486.87	3168316.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
24	424473.07	3168323.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
25	424470.18	3168320.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
22	424484.36	3168312.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Раздел 3

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1 :1000, система координат МСК 69, зона 3

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- - граница кадастрового деления
- - граница земельных участков учтенных в ЕГРН
- - проектное местоположение инженерного сооружения
- 1 - обозначение характерной точки границы земельного участка

69:00:0000000:00 - земельные участки учтенные в ЕГРН

69:00:0000000 - номера кварталов кадастрового деления

69:00:0000000:00/чзу1 - условное обозначение части земельного участка, предполагаемого к использованию

Примечание №1
к постановлению
№ 92 от 22.10.28

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут в целях размещения линейного сооружения

**Внутрипоселковый газопровод по г. Красный Холм, по адресу:
РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ,**

Красный Холм-Рачево с подъездом к д. Нивы

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

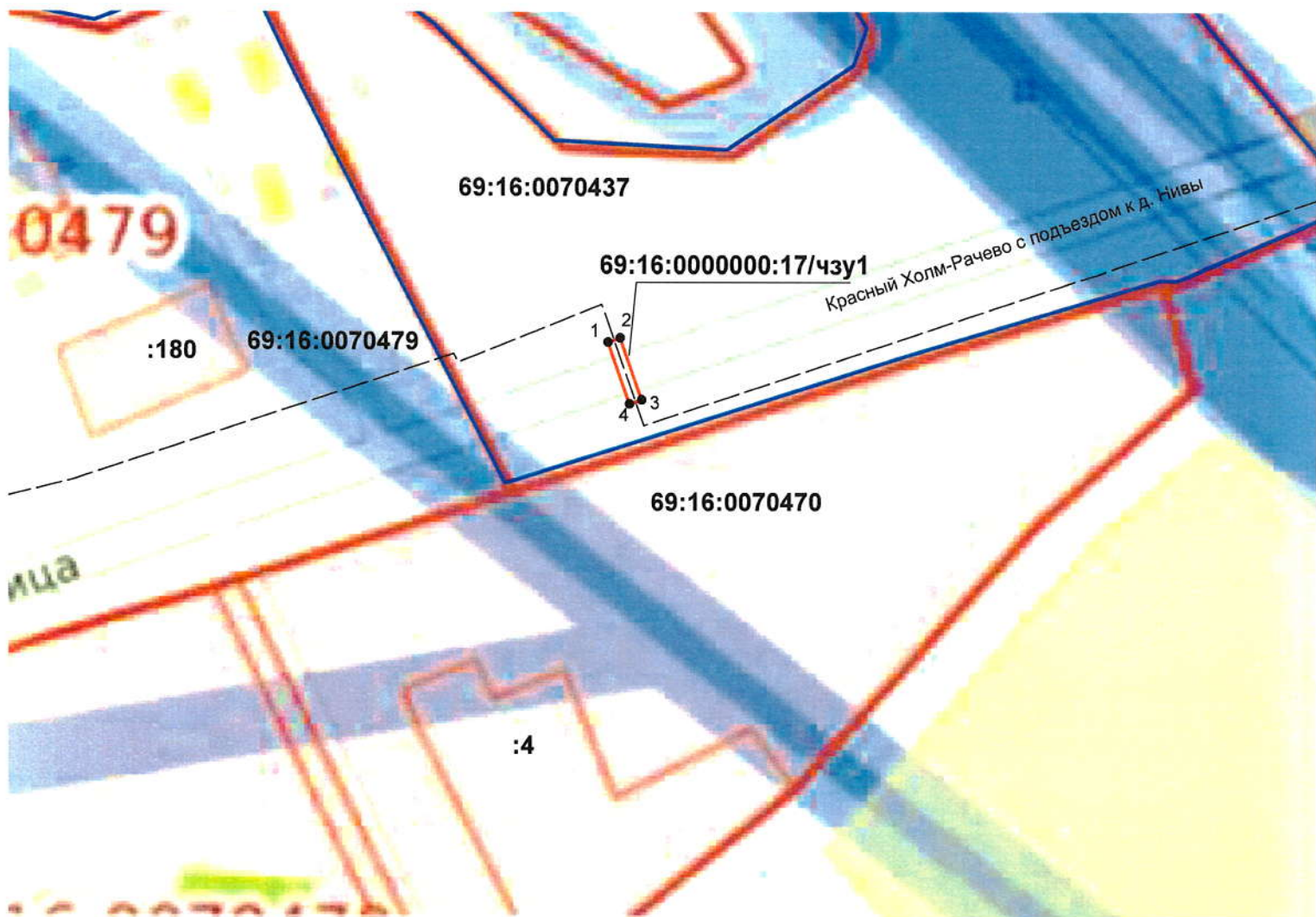
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, Красный Холм-Рачево с подъездом к д. Нивы
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	80 кв.м ± 3 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения линейного сооружения Внутрипоселковый газопровод по г. Красный Холм, по адресу: РФ, Тверская область, Краснохолмский муниципальный округ, Красный Холм-Рачево с подъездом к д. Нивы, в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:16:0000000:17/чзу1, площадью 80 кв.м. Обладатель публичного сервитута: Администрация Краснохолмского Муниципального округа Тверской области Почтовый адрес обладателя публичного сервитута: 171660, Российская Федерация, Тверская область, г. Красный Холм, пл. Карла Маркса, д.10. Адрес электронной почты обладателя публичного сервитута: adm. krholm@bk.ru.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-69, зона 3</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425832.33	3170890.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	425833.53	3170893.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	425814.52	3170900.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	425813.31	3170896.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	425832.33	3170890.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1 :2000, система координат МСК 69, зона 3

Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
 - - граница кадастрового деления
 - - граница земельных участков учтенных в ЕГРН
 - - проектное местоположение инженерного сооружения
 - 1 - обозначение характерной точки границы земельного участка
- 69:00:0000000:00 - земельные участки учтенные в ЕГРН
- 69:00:0000000 - номера кварталов кадастрового деления
- 69:00:0000000/чзу1 - условное обозначение части земельного участка, предполагаемого к использованию